

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор		Корінна Катерина Євгенівна
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)
	М.П.	26.04.2013
		(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2012 рік

1. Загальні відомості

1.1. Повне найменування емітента

Приватне акціонерне товариство «АВМ ІНВЕСТ ГРУП»

1.2. Організаційно-правова форма емітента

Приватне акціонерне товариство

1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента

34936785

1.4. Місцезнаходження емітента

м. Київ , Печерський, 01023, м. Київ, вул. Шота Руставелі буд. 19

1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента

(044) 220 15 70 (044) 220 15 70

1.6. Електронна поштова адреса емітента

o.bogomol@istilgroup.com.ua

2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		26.04.2013
		(дата)
2.2. Річна інформація опублікована у	Бюлетень "Відомості НКЦПФР" № 82 (1586)	29.04.2013
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
2.3. Річна інформація розміщена на сторінці	http://www.istilgroup.com/	в мережі Інтернет
	(адреса сторінки)	29.04.2013
		(дата)

Зміст

1. Основні відомості про емітента:

- а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента X
- б) інформація про державну реєстрацію емітента X
- в) банки, що обслуговують емітента X
- г) основні види діяльності X
- ґ) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності
- д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств
- е) інформація про рейтингове агентство
- є) інформація про органи управління емітента

2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

4. Інформація про посадових осіб емітента:

- а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента X
- б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента X

6. Інформація про загальні збори акціонерів X

7. Інформація про дивіденди

8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент

9. Відомості про цінні папери емітента:

- а) інформація про випуски акцій емітента X
- б) інформація про облігації емітента
- в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом
- г) інформація про похідні цінні папери
- ґ) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду
- д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів

10. Опис бізнесу

11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:

- а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю) X
- б) інформація щодо вартості чистих активів емітента X
- в) інформація про зобов'язання емітента X
- г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції
- ґ) інформація про собівартість реалізованої продукції

12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів

13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери,

що виникала протягом звітного періоду

14. Інформація про стан корпоративного управління X

15. Інформація про випуски іпотечних облігацій

16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:

а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям

б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття

г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року

17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

20. Основні відомості про ФОН

21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

24. Правила ФОН

25. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку X

26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, які проведені за звітний період (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії) X

27. Аудиторський висновок X

28. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності

29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

30. Примітки

1. Основні відомості про емітента:

г) Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності не заповнювалась, оскільки ліцензії (дозволи) у звітному році емітентом не одержувались.

д) Відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств не

заповнювалась, оскільки емітент у звітному році не належав до об'єднань підприємств.

е) Інформація про рейтингове агентство не заповнювалась, оскільки у звітному році емітент не надавав заявку на визначення рейтингової оцінки до рейтингового агентства.

є) Інформація про органи управління емітента - інформація відсутня, емітент є акціонерним товариством, а відповідно до п. 1.5. глави 2. розділу V Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів (далі - Положення) (затвердженого Рішенням ДКЦПФР від 19.12.2006р. за № 1591) "Пункт 3.8. "Інформація про органи управління емітента" не заповнюють емітенти - акціонерні товариства").

2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв) – інформація відсутня відповідно до п.1.2 глави 2 розділу 5 Положення, не заповнюється емітентами, які здійснили приватне (закрите) розміщення цінних паперів, а також приватних (закритих) акціонерних товариств, які не здійснювали публічне (відкрите) розміщення цінних паперів;

3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці - інформація відсутня відповідно до п.1.2 глави 2 розділу 5 Положення, не заповнюється емітентами, які здійснили приватне (закрите) розміщення цінних паперів, а також приватних (закритих) акціонерних товариств, які не здійснювали публічне (відкрите) розміщення цінних паперів;

4. Інформація про посадових осіб емітента :

б) Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента - інформація відсутня, посадові особи емітента не володіють акціями емітента.

7. Інформація про дивіденди - інформація відсутня відповідно до п.1.2 глави 2 розділу 5 Положення, не заповнюється емітентами, які здійснили приватне (закрите) розміщення цінних паперів, а також приватних (закритих) акціонерних товариств, які не здійснювали публічне (відкрите) розміщення цінних паперів;

8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент - інформація відсутня відповідно до п.1.2 глави 2 розділу 5 Положення, не заповнюється емітентами, які здійснили приватне (закрите) розміщення цінних паперів, а також приватних (закритих) акціонерних товариств, які не здійснювали публічне (відкрите) розміщення цінних паперів;

9. Відомості про цінні папери емітента:

б) інформація про облігації емітента не заповнювалась, оскільки у звітному році облігації не випускались;

в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом не заповнювалась, оскільки у звітному році інші цінні папери не випускались;

г) інформація про похідні цінні папери не заповнювалась, оскільки у звітному році похідні цінні папери не випускались;

г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного року не заповнювалась, оскільки у звітному році викуп власних акцій не здійснювався;

д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів не заповнювалась, оскільки у звітному році сертифікати цінних паперів емітентом не видавались;

10. Опис бізнесу - інформація відсутня відповідно до п.1.2 глави 2 розділу 5 Положення, не заповнюється емітентами, які здійснили приватне (закрите) розміщення цінних паперів, а також приватних (закритих) акціонерних товариств, які не здійснювали публічне (відкрите) розміщення цінних паперів;

11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:

г-г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції, а також інформація про собівартість реалізованої продукції не заповнювалась згідно із абз. 6 п.п. 1.16 пункту 1 глави 2 розділу V Положення, емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності;

12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів - інформація відсутня відповідно до п.1.2 глави 2 розділу 5 Положення, не заповнюється емітентами, які здійснили приватне (закрите) розміщення цінних паперів, а також приватних (закритих) акціонерних товариств, які не здійснювали публічне (відкрите) розміщення цінних паперів;

13. Протягом звітного періоду особлива інформація та інформація про іпотечні цінні папери не виникала.

15 - 17. Інформація про випуски іпотечних облігацій, Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття, Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття – інформація відсутня, оскільки емітент не є емітентом іпотечних облігацій;

18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів - інформація відсутня, оскільки емітент не випускав іпотечних сертифікатів;

19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів - інформація відсутня, оскільки емітент не має іпотечних активів;

20-24. Основні відомості про ФОН, Інформація про випуски сертифікатів ФОН, Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН, Розрахунок вартості чистих активів ФОН, Правила ФОН - інформація відсутня, оскільки емітент не є емітентом сертифікатів ФОН;

28. Фінансова звітність емітента, яка складена за МСФЗ - відповідно до чинного законодавства емітент не складає фінансову звітність за МСФЗ.

29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) - інформація відсутня, у 2012 році випуск цільових облігацій емітентом не здійснювався.

Звіт про корпоративне управління не заповнювався, оскільки емітент не є фінансовою установою.

3. Основні відомості про емітента

3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

3.1.1. Повне найменування

Приватне акціонерне товариство «АВМ ІНВЕСТ ГРУП»

3.1.2. Скорочене найменування (за наявності)

ПрАТ «АВМ ІНВЕСТ ГРУП»

3.1.3. Організаційно-правова форма

Приватне акціонерне товариство

3.1.4. Поштовий індекс

01023

3.1.5. Область, район

м. Київ, Печерський

3.1.6. Населений пункт

м. Київ

3.1.7. Вулиця, будинок

вул. Шота Руставелі буд. 19

3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

3.2.1. Серія і номер свідоцтва

ААВ № 066922

3.2.2. Дата державної реєстрації

29.11.2011

3.2.3. Орган, що видав свідоцтво

Печерська районна у м. Києві державна адміністрація

3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)

1231250

3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)

1231250

3.3. Банки, що обслуговують емітента

3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

АТ «БМ Банк»

3.3.2. МФО банку

380913

3.3.3. Поточний рахунок

2600301032184

3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним

рахунком у іноземній валюті

АТ «БМ Банк»

3.3.5. МФО банку

380913

3.3.6. Поточний рахунок

2600301032184

3.4. Основні види діяльності

59.14

Демонстрація кінофільмів

56.10

Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування

68.20

Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

6. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

6.1.1. Посада

Директор

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Корінна Катерина Євгенівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

н/д н/д н/д

6.1.4. Рік народження**

1972

6.1.5. Освіта**

Вища, Київський національний університет ім. Тараса Шевченка, спеціальність «фінанси»

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

5

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Товариство з обмеженою відповідальністю «Престиж-Інвест Груп», директор.

6.1.8. Опис

Повноваження та обов'язки директора визначені згідно Статуту ПАТ «Авм Інвест Груп».

Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадовій особі емітента винагорода не виплачувалась. Призначена рішенням акціонера Приватного акціонерного товариства «Авм Інвест Груп» № 3 від 10.01.2012 року згідно Статуту Товариства. Перелік попередніх посад: ТОВ «Міжрегіональний Інвестиційний Союз», спеціаліст; ПАТ «Укрсоцбанк», начальник управління логістики; Корпорація «Інтерпайм», помічник керівника; Адміністрація Президента, радник; Міністерство фінансів України, помічник Міністра; ПАТ «Перший український міжнародний банк», спеціаліст кредитного управління. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Голова Наглядової Ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Абід Хуссейн Джунеджо

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

н/д н/д н/д

6.1.4. Рік народження**

1958

6.1.5. Освіта**

Вища, Жданівський металургійний інститут

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

20

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

International Steel & Tube Industries Ltd., віце президент.

6.1.8. Опис

Повноваження та обов'язки Голови Наглядової Ради визначені Статутом ПАТ «Авм Інвест Груп». Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадовій особі емітента винагорода не виплачувалась. Призначений рішенням засновника про заснування Приватного акціонерного товариства «Авм Інвест Груп» № 1 від 25 листопада 2011 р. згідно Статуту Товариства. Перелік попередніх посад: Донецький металургійний завод, директор; International Steel & Tube Industries Ltd., віце президент. Посадова особа займає посади Голови Наглядової ради ПАТ «Авм Інвест Груп», голови Ревізійної комісії «Ріальто Резіденс», члена Наглядової ради ТОВ «Істіл Студіос», голови ревізійної комісії ТОВ «Фор Стар». Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член Наглядової Ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Макаренко Олег Вікторович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

н/д н/д н/д

6.1.4. Рік народження**

1973

6.1.5. Освіта**

Вища, Київський Інститут Міжнародних відносин при Національному Університеті ім. Т.Г.Шевченка, спеціальність – юрист-міжнародник

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ТОВ «Міжрегіональний інвестиційний союз», начальник Міжнародного Юридичного Департаменту.

6.1.8. Опис

Повноваження та обов'язки члена Наглядової Ради визначені Статутом ПАТ «Авм Інвест Груп». Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадовій особі емітента винагорода не виплачувалась. Призначений рішенням засновника про заснування Приватного акціонерного товариства «Авм Інвест Груп» № 1 від 25 листопада 2011 р. згідно Статуту Товариства. Перелік попередніх посад: Начальник Юридичного управління ЗАТ «Перший Український Міжнародний банк», Начальник Юридичного департаменту ЗАТ «Банк Русский Стандарт», Начальник Міжнародного Юридичного Департаменту ТОВ «Міжрегіональний інвестиційний союз», Начальник Юридичного департаменту ТОВ «Істіл Менеджмент». Посадова особа займає посади: член Ревізійної комісії ТОВ «Ріальто Резіденс», член Ревізійної комісії ТОВ «Фор Стар», член Наглядової ради ПАТ «Авм Інвест Груп». Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Голова Ревізійної комісії

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Компанія «Аспарон Холдінгс Лімітед»

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

н/д н/д н/д

6.1.4. Рік народження**

0

6.1.5. Освіта**

н/д

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

0

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

н/д

6.1.8. Опис

Свідоцтво про реєстрацію НЕ 249459, виданий реєстратором компаній Департаменту реєстрації компаній та офіційної ліквідації у м. Нікосія Міністерства торгівлі, промисловості та туризму 08 травня 2009 р.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Головний бухгалтер

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Зубач Олена Михайлівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

н/д н/д н/д

6.1.4. Рік народження**

1981

6.1.5. Освіта**

Вища, Український фінансово-економічний інститут, фінанси та кредит.

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

6

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Товариство з обмеженою відповідальністю «Істіл Телеком Україна», головний бухгалтер.

6.1.8. Опис

Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадовій особі емітента за 2012 р. виплачувалась заробітна плата у розмірі 3261,36 грн. Призначена на посаду головного бухгалтера згідно наказу № 07-ос від 14.11.2012 р. Перелік попередніх посад: ЗАТ «Карпати», бухгалтер;

ЗАТ «ФОЗЗІ», бухгалтер; ЗАТ «Національний книжковий проект», зас. головного бухгалтера;

ТОВ «Істіл Студіос», головний бухгалтер; ТОВ «Істіл Телеком Україна», головний бухгалтер.

Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
АСПАРОН ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД	д/н	1060 Республіки Кіпр д/н Нікосія Стасіноу, 1, МІТСІ БЛІДІНГ 1, 1-й поверх, кв. 4		1000	100	1000	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**		Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Усього				1000	100	1000	0	0	0

* Ззначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

** Не обов'язково для заповнення.

8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
Дата проведення	10.01.2012	
Кворум зборів**	100	
Опис	<p>Компанія «АСПАРОН ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД», юридична особа, зареєстрована за законодавством Республіки Кіпр (Свідоцтво про реєстрацію HE 249459, за адресою: Стасіноу, 1, МІТСІ БІЛДІНГ 1, 1-й поверх, квартира/офіс 4, Платея Елефтеріас, 1060, Нікосія, Кіпр), в особі представника громадянина України Ноздрі Вадима Ігоровича (паспорт серія ЕО номер 162689, виданий Ленінським РВ ММУ УМВС України в Миколаївській області 30.05.1996 р., ідентифікаційний номер 2911203073), який діє на підставі довіреності від 20.04.2011 р., посвідченої приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, зареєстрованої в реєстрі за № 1843, та мешкає за адресою: м. Київ, бул. Лесі Українки, буд. 5, кв. 127, що володіє письмовим зобов'язанням про видачу 1000,00 (однієї тисячі) простих іменних акцій ПАТ «АВМ ІНВЕСТ ГРУП», загальною номінальною вартістю 1 231 250,00 (один мільйон двісті тридцять одна тисяча двісті п'ятдесят) гривень, що становить 100 % Статутного капіталу Товариства. Збори є правомочні. Запрошені: громадянка України Корінна Катерина Євгенівна, паспорт серія СН номер 124634, виданий Ватутінським РУ ГУ МВС України в м. Києві «16» січня 1996 року, зареєстрована за адресою: м. Київ, вул. Мілютенко, буд. 11 б, кв. 111, ідентифікаційний номер 2631806229. Вирішив: 1. Звільнити з посади Директора Товариства Борозенця Василя Федоровича з 10.01.2012р. 2. Призначити на посаду Директора Товариства Корінну Катерину Євгенівну, паспорт серія СН номер 124634, виданий Ватутінським РУ ГУ МВС України в м. Києві «16» січня 1996 року, зареєстрована за адресою: м. Київ, вул. Мілютенко, буд. 11 б, кв. 111, ідентифікаційний номер 2631806229, з 11.01.2012р. 3. Уповноважити Директора Товариства Корінну Катерину Євгенівну провести всі необхідні дії щодо проведення державної реєстрації зміни відомостей про Товариство в органах державної влади з правом передоручення повноважень.</p>	

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
Дата проведення	27.02.2012	
Кворум зборів**	1000	
Опис	<p>Компанія «АСПАРОН ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД», юридична особа, зареєстрована за законодавством Республіки Кіпр (Свідоцтво про реєстрацію HE 249459, за адресою: Стасіноу, 1, МІТСІ БІЛДІНГ 1, 1-й поверх, квартира/офіс 4, Платея Елефтеріас, 1060, Нікосія, Кіпр), в особі представника громадянина України Ноздрі Вадима Ігоровича (паспорт серія ЕО номер 162689, виданий Ленінським РВ ММУ УМВС України в Миколаївській області 30.05.1996 р., ідентифікаційний номер 2911203073), який діє на підставі довіреності від 20.04.2011 р., посвідченої приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, зареєстрованої в реєстрі за № 1843, та мешкає за адресою: м. Київ, бул. Лесі Українки, буд. 5, кв. 127, яка володітиме 1000, 00 (однією тисячею) простих іменних акцій ПАТ «АВМ ІНВЕСТ ГРУП», загальною номінальною вартістю 1 231 250,00 (один мільйон двісті тридцять одна тисяча двісті п'ятдесят) гривень, що становить 100 % Статутного капіталу Товариства, вирішив: 1. Скасувати рішення № 2 акціонера Приватного акціонерного товариства «АВМ ІНВЕСТ ГРУП» від 19 грудня 2011 р.</p>	

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
Дата проведення	28.03.2012	
Кворум	100	

зборів**	
Опис	<p>Компанія «АСПАРОН ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД», юридична особа, зареєстрована за законодавством Республіки Кіпр (Свідоцтво про реєстрацію HE 249459, зареєстрована за адресою: Стасіноу, 1, МІТСІ БІЛДІНГ 1, 1-й поверх, квартира/офіс 4, Платейя Елефтеріас, 1060, Нікосія, Кіпр), в особі директора громадянина Сполученого Королівства Великобританії та Північної Ірландії Мохаммада Захура (паспорт № 761275211, ідентифікаційний номер 2030126235), який діє на підставі Статуту та мешкає за адресою: м. Київ, вул. Саксаганського, буд. 121, кв. 184, яка володіє зобов'язанням про видачу 1000,00 (однієї тисячі) простих іменних акцій Приватного акціонерного товариства «АВМ ІНВЕСТ ГРУП» загальною номінальною вартістю 1 231 250, 00 (один мільйон двісті тридцять одна тисяча двісті п'ятдесят гривень 00 коп.) грн., що становить 100 % Статутного капіталу Товариства. Збори є правомочні. Вирішили: 1. На підставі п. 12.5.27 Статуту ПАТ «АВМ ІНВЕСТ ГРУП», схвалити укладання Товариством з обмеженою відповідальністю «КІНОПАНОРАМА» Додаткового договору №1 до Договору позики від 30 листопада 2011р. № 30-11/2011, укладеного між резидентом-позичальником ТОВ «КІНОПАНОРАМА» (код ЄДРПОУ 26267108) та нерезидентом-кредитором «ТАНАРМ ІНВЕСТ І ФІНАНС ЛІМІТЕД» (Кіпр) на загальну суму 1 000 000, 00 (один мільйон) доларів США з терміном погашення - 31 грудня 2023 р. і відсотковою ставкою – 11 % річних. 2. Уповноважити директора ТОВ «КІНОПАНОРАМА» Соболеву Н. С. підписати вищезазначений додатковий договір.</p>

11. Відомості про цінні папери емітента

11.1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
26.04.2012	65/1/12	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA 4000147243	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	1231.25	1000	1231250	100
Опис		У звітному році торгівля цінними паперами емітента на зовнішніх та внутрішніх ринках не здійснювалась, факту лістингу/делістингу цінних паперів на фондових біржах не було. Рішення про додаткову емісію не приймалось.							

13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	7417.4	3941.4	0	0	7417.4	3941.4
будівлі та споруди	7299.8	3809.6	0	0	7299.8	3809.6
машини та обладнання	65	65	0	0	65	65
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	52.6	66.8	0	0	52.6	66.8
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	7417.4	3941.4	0	0	7417.4	3941.4
Опис	д/н					

13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	-5266.6	-10873.5
Статутний капітал (тис. грн.)	1231.3	1231.3
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	5000	5000
Опис	Вартість чистих активів Товариства визначена з урахуванням "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних Товариств", затверджених рішенням ДКЦПФР № 485 від 17.11.2004р. Вартість чистих активів акціонерного товариства станом на 31.12.2012 р. менша від статутного капіталу Товариства.	
Висновок	Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України не дотримуються.	

13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	0	X	X

за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	0	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	2024.5	X	X
Усього зобов'язань	X	0	X	X
Опис:	д/н			

ІНФОРМАЦІЯ
про стан корпоративного управління
ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2012	3	3
2	2011	2	2
3	2010	0	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія		X
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше (запишіть): Реєстрація здійснювалась представником єдиного акціонера, що володіє 100% акцій Товариства.	Так	

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків	X	

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (запишіть): Рішення приймалось одноголосно, в зв'язку з володінням одним акціонером 100% акцій.	Так	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X

Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		X
Інше (запишіть): Питання, пов'язані із створенням акціонерного товариства шляхом перетворення та щодо емісії акцій.	Так	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні) Ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	3
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	3

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 0

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші (запишіть)	Комітети не створювались.	
Інші (запишіть)	-	

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами? (так/ні) Ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	-	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть): Фізичні особи, які мають повну цивільну дієздатність та/або юридичні особи - акціонери.	X	

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)		-

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні)

Так

Кількість членів ревізійної комісії 1 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 0

Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління (директор)	Так	Так	Так
Загальний відділ	Ні	Ні	Ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	Ні	Ні	Ні
Юридичний відділ (юрист)	Ні	Ні	Ні
Секретар правління	Ні	Ні	Ні
Секретар загальних зборів	Ні	Ні	Ні
Секретар наглядової ради	Ні	Ні	Ні
Корпоративний секретар	Ні	Ні	Ні
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	Ні	Ні	Ні

Інше(запишіть): -	Ні	Ні	Ні
-------------------	----	----	----

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Так	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу чи бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови правління	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів правління	Ні	Ні	Ні	Так
Обрання та відкликання голови наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Ні	Ні	Так

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган (правління)		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X

Положення про ревізійну комісію		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть):	У Товаристві всі зазначені питання визначені Статутом.	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Ні	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Так	Ні	Так	Так	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Так	Так
Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Так	Так	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Так	Ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Так	Так	Так	Ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні) Ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Правління або директор		X

Інше (запишіть)	-
-----------------	---

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Ні

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	Товариство не змінювало зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років.	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія		X
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились	X	
Інше (запишіть)	-	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	Перевірки не проводились.	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Ні

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X

Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть): Товариство не планує залучення інвестицій протягом наступних трьох років.		X

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Ні

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень особи		X
Не задовольняли умови договору з особою		X
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів		X
суду		X
Інше (запишіть)	Особу не змінювали, Товариство зареєстроване 29.11.2011 р. Особа, яка веде облік прав власності на акції не змінювалася.	

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: ; яким органом управління прийнятий: Товариство не має власного кодексу корпоративного управління

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні; укажіть яким чином його оприлюднено: -

Інформація щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року -

Звіт про корпоративне управління*

Мета провадження діяльності фінансової установи

Товариство не є фінансовою установою.

Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміна їх складу за рік.

-

Факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.

-

Заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або відсутність таких заходів.

-

Наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або відсутність такої системи.

-

Інформація щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю).

-

Факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або їх відсутність.

-

Результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.

-

Інформація про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року, або їх відсутність.

-

Інформація про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.

-

Інформація про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року.

-

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, загальний стаж аудиторської діяльності.

-

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі.

-

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року.

-

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора.

-

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, ротація аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років.

-

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.

-

Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, наявність механізму розгляду скарг.

-

Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги.

-

Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг).

-

Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.

-

ФІНАНСОВИЙ ЗВІТ СУБ'ЄКТА МАЛОГО ПІДПРИЄМНИЦТВА

			КОДИ
		Дата(рік, місяць, число)	
Підприємство	Приватне акціонерне товариство «АВМ ІНВЕСТ ГРУП»	за ЄДРПОУ	34936785
Територія		за КОАТУУ	8038200000
Організаційно- правова форма господарювання	Приватне акціонерне товариство	за КОПФГ	233
Орган державного управління		за КОДУ	-
Вид економічної діяльності	Демонстрація кінофільмів	за КВЕД	59.14
Середня кількість працівників	2		
Одиниця виміру: тис.грн.			
Адреса	01021 м. Київ, вул. Шота Руставелі, 19		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)

V

за міжнародними стандартами фінансової звітності

--

Форма № 1-м

Баланс на 31.12.2012 р.

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Незавершене будівництво	020	8253.3	10016.6
Основні засоби:			
- залишкова вартість	030	7350.1	3835.2
- первісна вартість	031	7417.4	3941.4
- знос	032	(67.3)	(106.2)
Довгострокові біологічні активи:			
- справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
- первісна вартість	036	0	0
- накопичена амортизація	037	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції	040	15	15

Інші необоротні активи	070	0	0
Усього за розділом I	080	15618.4	13928.8
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	0	1.2
Поточні біологічні активи	110	0	0
Готова продукція	130	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
- чиста реалізаційна вартість	160	631	880
- первісна вартість	161	631	880
- резерв сумнівних боргів	162	(0)	(0)
Дебіторська заборгованість з бюджетом	170	97.2	411.6
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	91.5	123.3
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
- в національній валюті	230	83.7	6.9
- у тому числі в касі	231	0	0
- в іноземній валюті	240	1652.6	113.7
Інші оборотні активи	250	91.3	64.8
Усього за розділом II	260	2647.3	1601.6
III. Витрати майбутніх періодів	270	1.9	0.6
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0	0
Баланс	280	18267.6	15531
Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	1231.3	1231.3
Додатковий вкладений капітал	320	0	0
Резервний капітал	340	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	6497.9	12104.8
Неоплачений капітал	360	(0)	(0)
Усього за розділом I	380	-5266.6	-10873.5
II. Забезпечення наступних виплат та платежів	430	0	0
III. Довгострокові зобов'язання	480	23411.5	24380
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	0	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0	0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	56.3	48
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
- з бюджетом	550	20.6	0

- зі страхування	570	0	0
- з оплати праці	580	0	0
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	45.8	1976.5
Усього за розділом IV	620	122.7	2024.5
V. Доходи майбутніх періодів	630	0	0
Баланс	640	18267.6	15531

Примітки

н/д

Керівник

Корінна К.Є.

**Головний
бухгалтер**

Зубач О.М.

2. ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ за 31.12.2012 р.

Стаття	Код рядка	За звітний період	за аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	697.4	629.3
Непрямі податки та інші вирахування з доходу	020	(115.7)	(102.8)
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (010-020)	030	581.7	526.5
Інші операційні доходи	040	29.3	1568
Інші доходи	050	0	1.1
Разом чисті доходи (030 + 040 + 050)	070	611	2095.6
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	080	(0)	(278.1)
Інші операційні витрати	090	(4269.8)	(2083.2)
у тому числі:	091	0	0
	092	(0)	(0)
Інші витрати	100	(1948.1)	(1862.5)
Разом витрати (080 + 090 + 100)	120	(6217.9)	(4223.8)
Фінансовий результат до оподаткування (070 -120)	130	5606.9	2128.2
Податок на прибуток	140	(0)	(0.5)
Чистий прибуток (збиток) (130 -140)	150	5606.9	2128.7
Забезпечення матеріального заохочення	160	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та дохід від зміни вартості поточних біологічних активів	201	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та витрати від зміни вартості поточних біологічних активів	202	0	0

Примітки н/д
Керівник Корінна К.Є.
Головний Зубач О.М.
бухгалтер

Інформація щодо аудиторського висновку

ВИСНОВОК (ЗВІТ) НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Керівництву компанії

Приватне акціонерне товариство "АВМ ІНВЕСТ ГРУП"

Висновок щодо фінансових звітів

Ми провели аудит фінансових звітів компанії ПАТ "АВМ ІНВЕСТ ГРУП" (надалі – Компанія), що включають баланс станом на 31 грудня 2012 року та звіт про фінансові результати за рік, що минув на зазначену дату.

Відповідальність управлінського персоналу

Управлінський персонал несе відповідальність за підготовку та достовірне представлення цих фінансових звітів у відповідності до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні, і за такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансових звітів, що не містять суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

Відповідальність аудитора

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цих фінансових звітів на основі результатів нашого аудиту. Ми провели аудит у відповідності до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання етичних норм, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур задля отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриттів у фінансових звітах. Відбір процедур залежить від суджень аудитора.

До таких процедур входить і оцінка ризиків суттєвих викривлень фінансових звітів внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю Компанії. Аудит включає також оцінку доцільності застосованої облікової політики, прийнятність облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом, та загального представлення фінансових звітів.

Ми вважаємо, що отримали достатні та відповідні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

Думка

На нашу думку, фінансові звіти справедливо та достовірно відображають фінансовий стан Компанії станом на 31 грудня 2012 року та її фінансові результати за рік, що минув на зазначену дату, у відповідності до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні.

Звіт стосовно інших юридичних та регулятивних вимог

Додаткова інформація, яка розкривається відповідно до вимог Положення щодо підготовки аудиторських висновків, які подаються до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентами та професійними учасниками фондового ринку, затвердженого рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України №1528 від 19 грудня 2006 року:

стосовно відповідності іпотечного покриття іпотечних облігацій даним реєстру іпотечного покриття відповідно до Закону України «Про іпотечні облігації»

Компанія не випускала іпотечних облігацій.

Стосовно формування та сплати статутного фонду

Розмір статутного фонду (капіталу) Компанії становить 1 231 250 (один мільйон двісті тридцять одна тисяча двісті п'ятдесят) гривень 00 копійок, що відповідає Статуту, зареєстрованому Печерською РДА в м. Києві 29.11.2011 номер запису №10701050000045201.

Статутний капітал Компанії станом на 31.12.2012 року повністю сплачений грошовими коштами в сумі 1 231 250 (один мільйон двісті тридцять одна тисяча двісті п'ятдесят) гривень 00 копійок.

Оплату статутного капіталу здійснено шляхом:

- внесення грошових коштів в сумі 52 237 (п'ятдесят дві тисячі двісті тридцять сім) гривень 50 копійок на підставі платіжного доручення №17 від 13.07.2009 р.;
- внесення грошових коштів в сумі 262 (двісті шістьдесят дві) гривні 50 копійок на підставі

платіжного доручення №13 від 13.07.2009 р.;

- внесення грошових коштів в сумі 144 060,56 (сто сорок чотири тисячі) доларів США, що на 04.10.2011 складає 1 147 500 (один мільйон сто сорок сім тисяч п'ятсот) гривень 00 копійок на підставі платіжного доручення №4184934 від 04.10.2011 р.;

- внесення грошових коштів в сумі 3 917,52 (три тисячі дев'ятсот сімнадцять) доларів США, що на 16.11.2011 складає 31 250 (тридцять одна тисяча двісті п'ятдесят) гривень 00 копійок на підставі платіжного доручення №4883121 від 16.11.2011 р.;

стосовно забезпечення випуску цінних паперів відповідно до законодавства України (вид, розмір та опис забезпечення за цінними паперами) (у разі наявності)

Компанія не випускала забезпечених цінних паперів.

в.о. Генерального директора

ТОВ «БЕЙКЕР ТІЛЛІ УКРАЇНА» Сергій Кесарев

12 квітня 2013 року

Київ, Україна

Реєстраційний № 13-073